

## PROTOKOLL

### Ordinarie årsstämma den 24 mars 2021

**Plats:** Digitalt på Zoom, kl 19.00 – 19.45

**Närvarande:** 23 personer deltog från 18 hushåll.

#### 1. Stämman öppnas

Styrelsens ordförande Karin Wallin hälsade alla välkomna och förklarade årsstämman öppnad.

#### 2. Stämmans behöriga utlysande

Stämman förklarades i behörig ordning utlyst.

#### 3. Val av mötets funktionärer

3.1 *Stämman* godkände förslag till ordförande för mötet: Karin Wallin T 32

3.2 *Stämman* godkände förslag till sekreterare för mötet: Ulrika Gustafsson, E49

3.3 *Stämman* valde två justeringsmän: Kerstin Bergman E57 och Birgitta Skärborn T22

#### 4. Anmälan av övriga frågor

En övrig fråga anmäld, rättor i området.

#### 5. Godkännande av dagordningen

*Stämman* godkände dagordningen.

#### 6. Verksamhetsberättelse för 2020

Årsberättelsen för verksamhetsåret 2020 godkändes och lades till handlingarna.

#### 7. Årsredovisning 2020

Styrelsens kassör Nicklas Häggström T50 föredrog resultaträkning och balansräkning för Samfälligheten.

#### 8. Beslut om fastställelse av resultat och balans samt disposition

*Stämman beslutade* att årets resultat 182 274 kr från driften av samfälligheten överförs i ny räkning, samt att årets resultat 15 127 kr från TV-/fibernetet överförs i ny räkning.

#### 9. Revisorns berättelse

Stämmans revisor, Carina Bilfeldt E13, föredrog revisionsberättelsen.

#### 10. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

*Stämman beslutade* i enlighet med revisorns förslag att ge styrelsen ansvarsfrihet för det gångna räkenskapsåret.

## 11. Budget 2021 för fiber- & TV-nätet

Styrelsens kassör Nicklas Häggström T50 presenterade budgeten för 2021.  
*Stämman beslutade att godkänna budgeten för 2021.*

### 11.1 Fastställande av årsavgift och sista betalningsdag.

*Stämman beslutade att*

- medlemsavgiften år 2021 för TV-nätet fastställs till totalt 4 134 kr
- betalningen uppdelas enligt följande:
  - 1 712 kr med sista betalningsdag den 28 februari 2021
  - 2 422 kr med sista betalningsdag den 31 augusti 2021

Debiteringslängden *godkändes*. Debiteringslängden förvaras hos styrelsens kassör.

## 12. Information från styrelsen och motioner från medlemmar

Inga motioner från medlemmarna hade inkommit till styrelsen.

Nicklas Häggström T50 informerade om styrelsens pågående arbete att via experter ta reda på förutsättningarna för att bygga för laddning av hybrid- och elbilar i garagen. Kablarna i marken och i garagen är för gamla och måste bytas. Samfälligheten kan söka bidrag från Naturvårdsverket. Styrelsen återkommer när mer information finns att ge. Önskemål framfördes från en medlem om att en arbetsgrupp tillsätts.

## 13. Verksamhetsplan 2021 - 2024 – nedre området

*Stämman beslutade att godkänna Verksamhetsplanen 2021-2024.*

## 14. Budget för 2021 – nedre området

Styrelsens kassör Nicklas Häggström presenterade budgeten för 2021.  
*Stämman beslutade att godkänna budgeten för 2021.*

Debiteringslängden godkändes.

### 14.1 Fastställande av årsavgiften och sista betalningsdag:

*Stämman beslutade att:*

- medlemsavgiften för år 2021 fastställs till totalt 9 450 kr
- betalningen uppdelas enligt följande:
  - 1 500 kr betalas senast den 28 februari 2021
  - 3 425 kr betalas senast den 31 maj 2021
  - 1 100 kr betalas senast den 31 augusti 2021
  - 3 425 kr betalas senast den 30 november 2021

## 15. Val av två ordinarie styrelseledamöter för 2 år

*Stämman valde Karin Wallin T32 (omval) och Nicklas Häggström (omval) till ordinarie ledamöter för 2 år.*

## 16. Val av styrelsens ordförande för 1 år

*Stämman valde Karin Wallin T32 till ordförande för 1 år.*

**17. Val av två suppleanter för 1 år**

*Stämman valde* Erik Karneback E35 (nyval) och Mirjam Sjögren E41 (omval) till suppleanter för 1 år.

**18. Val av 4 personer till praktisk arbetsgrupp för 1 år, varav en sammankallande**

*Stämman valde* Per Bilfeldt E13 sammankallande (omval), John Stewart E25 (omval), Anders Gustafsson, E49 (nyval), och Rickard Åberg, E41 (omval) till praktisk arbetsgrupp för 1 år.

**19. Val av 1 revisor och 1 revisorsuppleant**

*Stämman valde* Carina Bilfeldt, E13 som revisor (omval) och Bertil Sund, E17 som revisorsuppleant (omval)

**20. Val av valberedning**

*Stämman valde* Johan Öberg, E47 (omval) sammankallande och Anders Nordgren E37 (omval) till valberedning inför stämman 2022.

**21. Övriga frågor**

Diskussion om hur vi alla i samfälligheten kan hjälpas åt att bekämpa råttorna i området. Förslag att vi genom facebook gruppen tipsar varandra om vi ser några råttor.

**22. Tidpunkt för delgivning av stämmans protokoll**

*Stämman beslutade* att protokollet finns tillgängligt på hemsidan inom 14 dagar.

**23. Avslutning**

Stämmans ordförande tackade styrelsen för dess arbete under året som gått och närvarande medlemmar för visat intresse och förklarade årets stämma avslutad.

Karin Wallin T32  
Stämmans ordförande

Kerstin Bergman E57  
Justerare

Ulrika Gustafsson E49  
Stämmans sekreterare

Birgitta Skärborn T22  
Justerare